



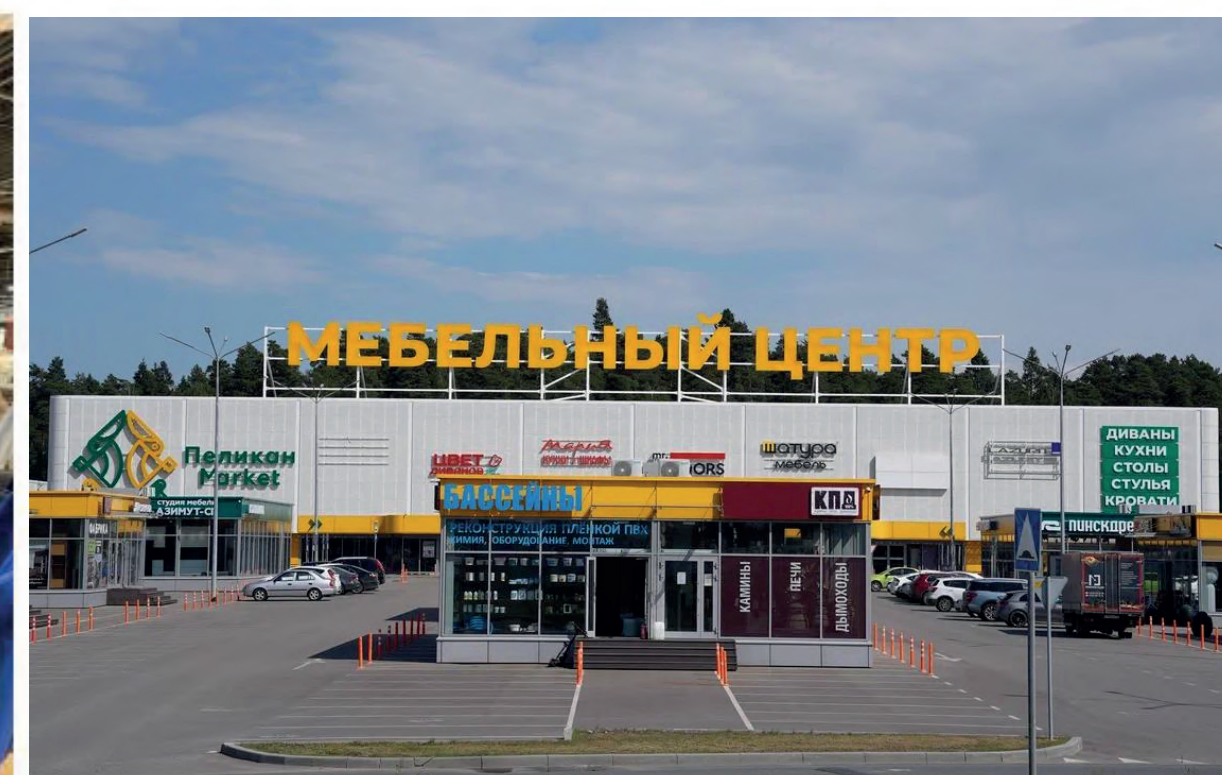
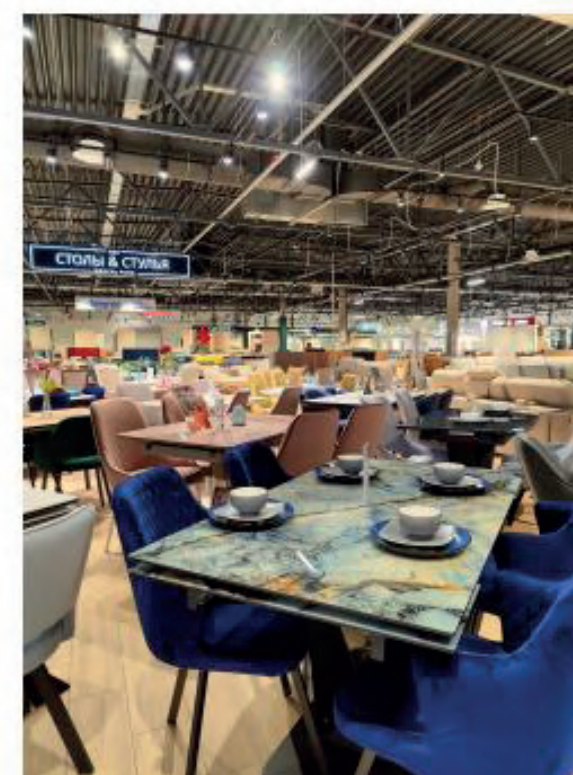
МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР
ПеликанMarket

Об объекте



Открытие	Октябрь 2022
Формат	Открытое пространство
Торговый уровень	1 этаж
Высота потолка (допустимая для монтажных работ)	4 метра
Арендопригодная площадь	4 840 м ²
Посещаемость в будни (средний показатель)	630 чел
Посещаемость в выходные (средний показатель)	1 100 чел

Московская область, г. Пушкино,
Красноармейское шоссе, 101





Месторасположение РИТЕЙЛ-ПАРК «ПУШКИНО ПАРК»



МЦ «ПеликанMarket» находится на территории крупного ритейл-парка «Пушкино», где по соседству расположены:

ТРЦ «Пушкино Парк» (2 этажа, 45 000 м²)

Гипермаркет «Лемана ПРО» (18 000 м²)

Гипермаркет «Глобус» (32 000 м²)

Садовый центр «Дарвин» (7 000 м²)

Ресторан быстрого питания «Вкусно – и точка»

АЗС Teboil

Автокомплекс с автоматизированной мойкой и
детейлинг-центром Chisto Kristo

Средний суммарный трафик
ритейл-парка / месяц

1,1млн. человек

Месторасположение

Всего в 15 км от МКАД

Один из главных въездов в г. Пушкино
менее 2 км. до центра города

Первая линия «вечерней» стороны Ярославского
шоссе

одна из самых интенсивных транспортных магистралей

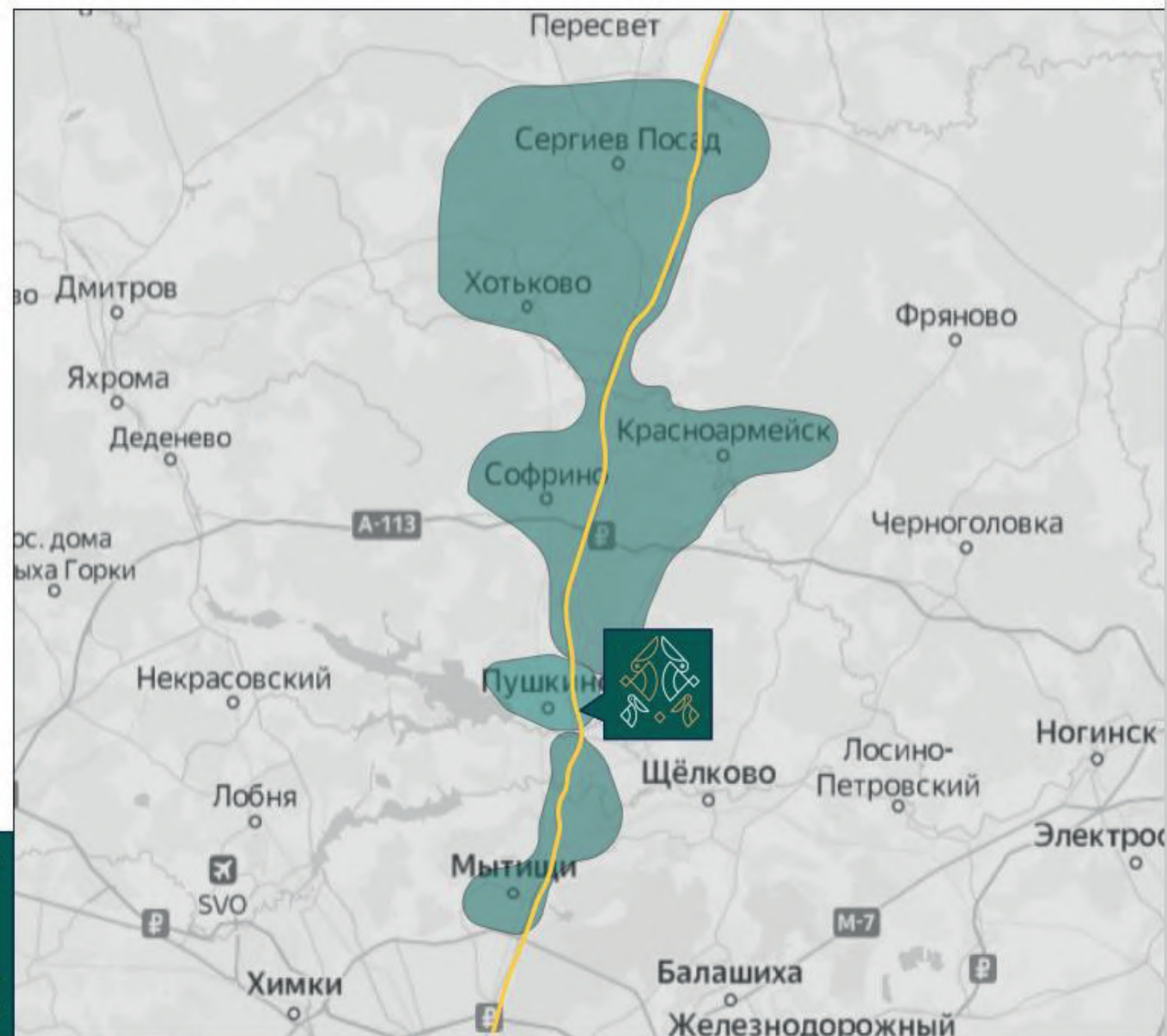
Выгодное соседство с торговыми объектами на
территории ритейл-парка «Пушкино»

Трафик Ярославского шоссе

> 800 Тыс.
Машин ежедневно

Ярославское
шоссе

Охватываемый
трафик



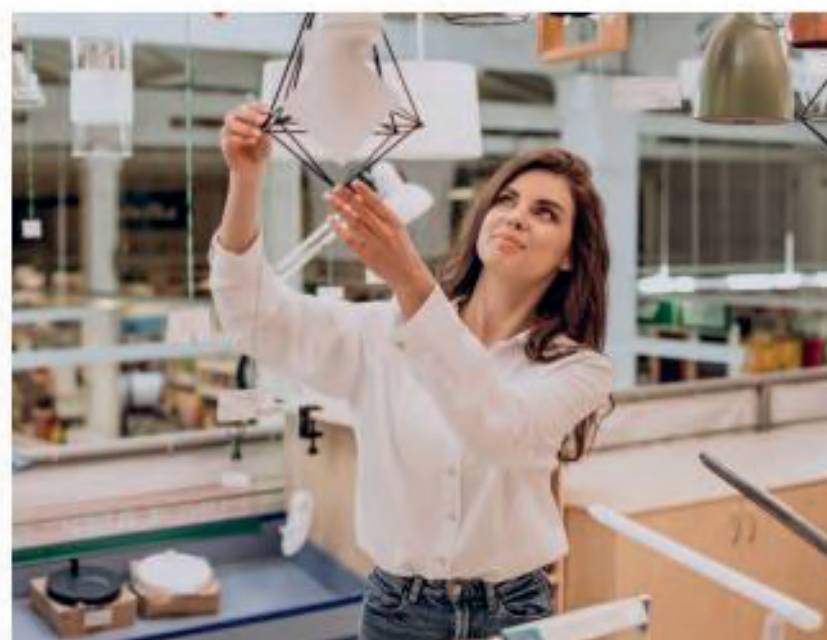
Целевая аудитория

Женщины 70%

Возраст 35 – 54 года

Семьи с детьми 70%

**Уровень дохода Средний
Средний +**



Маркетинг и Реклама

НАРУЖНАЯ РЕКЛАМА

- Билборды (Пушкино, Королев, Ярославское шоссе)
- Реклама в общественном транспорте и на остановках (Пушкино)
- Реклама на территории ТРЦ «Пушкино Парк»

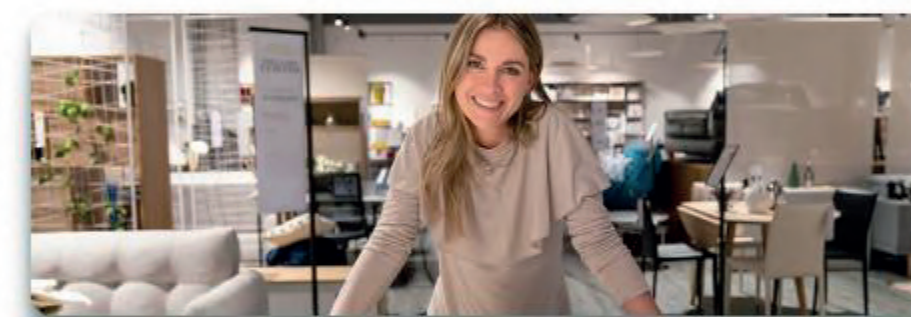
DIGITAL-ПРОДВИЖЕНИЕ

- SMM
- Реклама в геосервисах Яндекс
- SMS-рассылка акции



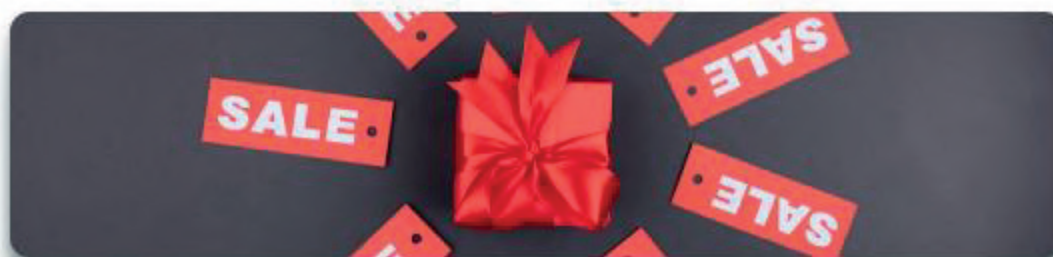
РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Мастер-классы



ПРОМО-МЕРОПРИЯТИЯ

Стимулирующие акции



ПАРТНЕРСКИЕ ПРОГРАММЫ

Активности с компаниями смежных отраслей:
застройщики /управляющие компании ЖК и риэлторские агентства, «соседи»
ритейл-парка «Пушкино» + соседи по ритейл-парку «Пушкино»

Категории магазинов



Стол и стулья



Мягкая мебель



Кухни



Корпусная мебель



Кровати и матрасы

Арендаторы мебельного центра

Мария
Кухни и Шкафы

Inlux

IMARK
МЕБЕЛЬ

шатура[®]

mr.
DOORS

LAZURIT МЕБЕЛЬ

Songrad

АРТИС
мебель вашего стиля

KD
КУХОННЫЙ ДВОР
ФАБРИКА КУХНИ

ДИК
СТОЛЫ СТУЛЬЯ

Е1 ШКАФЫ
КУПЕ

дельфайс
ключ к удобству

RODION
МЯГКАЯ МЕБЕЛЬ

СТОЛЫ & СТУЛЬЯ
МЕБЕЛЬ PARK

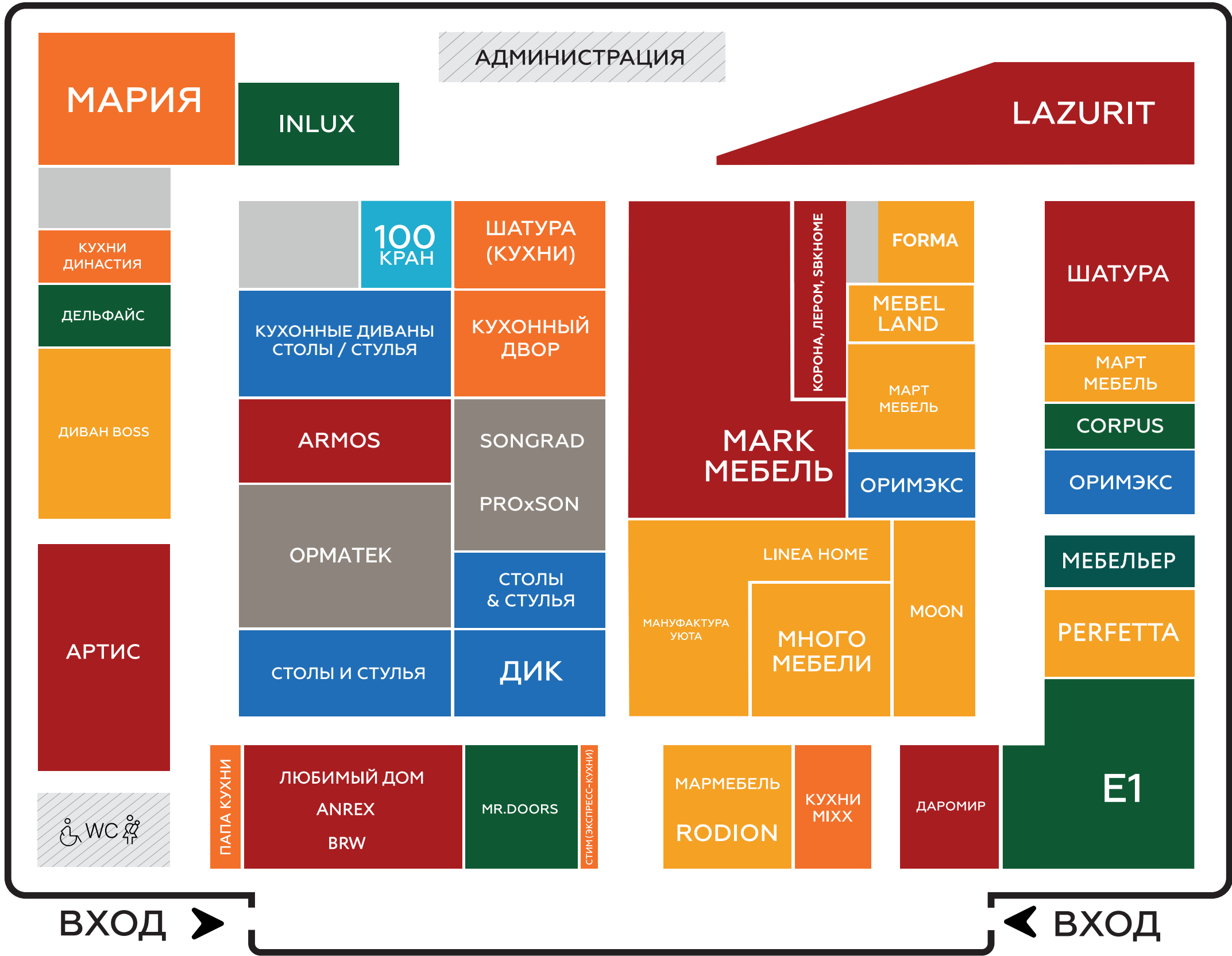
ОРИМЭКС
СТОЛЫ И СТУЛЬЯ ИЗ МАССИВА ДУБА

ПеликанMarket
МЕБЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР



* Все арендаторы на pelican-mrkt.ru

ПЛАНИРОВКА МЕБЕЛЬНОГО ЦЕНТРА



МЯГКАЯ И КОРПУСНАЯ МЕБЕЛЬ

- АРТИС
- ДАРМИР
- ШАТУРА
- LAZURIT
- MARK МЕБЕЛЬ
- МНОГО МЕБЕЛИ
- ЛЮБИМЫЙ ДОМ
- ANREX
- BRW
- ARMOS
- КОРОНА, ЛЕРОМ, СВКНОМЕ

КУХНИ

- ШАТУРА (КУХНИ)
- МАРИЯ
- КУХНИ ДИНАСТИЯ
- КУХНИ MIXX
- КУХОННЫЙ ДВОР
- ПАПА КУХНИ
- СТИМ (ЭКСПРЕСС-КУХНИ)

КОРПУСНАЯ МЕБЕЛЬ

- ДЕЛЬФАЙС
- МЕБЕЛЬЕР
- CORPUS
- E1
- INLUX
- MR.DOORS

МЯГКАЯ МЕБЕЛЬ

- ДИВАН BOSS
- МАНУФАКТУРА УЮТА
- МАРМЕБЕЛЬ
- МАРТ МЕБЕЛЬ
- MOON
- LINEA HOME
- MEBEL LAND
- PERFETTA
- RODION
- FORMA

СТОЛЫ И СТУЛЬЯ

- ДИК
- ОРИМЭКС
- СТОЛЫ & СТУЛЬЯ
- СТОЛЫ / СТУЛЬЯ
- СТОЛЫ И СТУЛЬЯ

КРОВАТИ И МАТРАСЫ

- PROxSON
- SONGRAD
- ОРМАТЕК

МЕБЕЛЬ ДЛЯ ВАННОЙ, САНТЕХНИКА

- 100КРАН

Контакты

По вопросам аренды

- **Директор департамента аренды**
Юлия Калинович
+7 (925) 309-81-99
y.kalinovich@pelican-mrkt.ru

- **Менеджер по аренде**
Любовь Христофорида
+7 (925) 180-29-90
l.khristoforidi@pelican-mrkt.ru

По вопросам маркетинга

- **Директор по маркетингу**
Анна Ромашина
+7 (916) 854-46-93
a.romashina@pelican-mrkt.ru

